

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, 40 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

2 609,72 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-54,255

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		500914,50	145660,22	646574,72	512558,14	250829,80	763387,94	-11643,64	-105169,58	-116813,22	118,070
Содержание жилья		286483,07	145660,22	432143,29	291983,94	250829,80	542813,74	-5500,87	-105169,58	-110670,45	125,610
Текущий ремонт жилья		214992,98		214992,98	220582,23		220582,23	-5589,25		-5589,25	102,600
Вывоз мусора		-561,55		-561,55	-8,03		-8,03	-553,52		-553,52	1,430
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		54980,73		54980,73	53816,78		53816,78	1163,95		1163,95	97,880
<b>ИТОГО:</b>		<b>555895,23</b>	<b>145660,22</b>	<b>701555,45</b>	<b>566374,92</b>	<b>250829,80</b>	<b>817204,72</b>	<b>-10479,69</b>	<b>-105169,58</b>	<b>-115649,27</b>	<b>116%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛО!

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	146 561,88	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	81 423,24	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-40
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	12 572,52	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-40
Дератизация подвальных помещений	4 702,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-40
Начисление жилищно-коммунальных платежей	7 543,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-40
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-40
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	45 735,96	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-40
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	18 789,96	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-40
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	90 927,41	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-40
Аренда контейнеров ТКО	6 286,32	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-40
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	42 903,84	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-40
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-40
Текущий ремонт МКД	146 092,49	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Ордж.-40
Работы по содержанию и благоустройству МКД	11 145,56	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>614 685,30</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:</b>	<b>148,265</b>
------------------------------------------------------------------------------	----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_